

收文編號：1070003703

議案編號：1070321071004600

立法院議案關係文書 (中華民國41年9月起編號)  
中華民國107年4月25日印發

院總第 887 號 政府提案第 16100 號之 1351

案由：財政部函，為 107 年度中央政府總預算決議，檢送凍結關務署「一般行政」項下「房屋建築養護費」預算五分之一專案報告，請安排報告，請查照案。

財政部函

受文者：立法院

發文日期：中華民國 107 年 3 月 14 日

發文字號：台財會字第 10709909266 號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨,附件 1

主旨：關於大院審查通過 107 年度中央政府總預算案，財政部主管歲出部分第 10 款第 9 項決議第 7 項凍結本部關務署及所屬「一般行政」項下「基本行政工作維持」之「房屋建築養護費」預算五分之一乙案，檢送專案報告 1 份，請惠予安排報告，請查照。

說明：依據大院通過 107 年度中央政府總預算案審查總報告（修正本）（第三冊第 1099 頁）辦理。

正本：立法院

副本：財政部部長室、財政部秘書處（國會聯繫室）、財政部關務署（均含附件）

**歲出部分第10款第9項決議第7項  
「一般行政」項下「基本行政工作維持」之「房屋建築養護費」  
預算凍結案報告**

**一、決議內容**

大院審議107年度中央政府總預算案決議：「關務署及所屬107年度預算案第1目『一般行政』項下『基本行政工作維持』之『房屋建築養護費』編列1,253萬6千元，經查關務署及其所屬自有宿舍逾28%空置或尚待配住，空置情形多年皆未改善，允應積極處理，俾增進資產使用效益，爰凍結該項預算五分之一，俟向立法院財政委員會提出專案報告後，始得動支。」

**二、決議項目預算編列事由**

(一) 本部關務署及所屬107年度「一般行政」項下「基本行政工作維持」之「房屋建築養護費」，本摺節原則覈實編列，主要辦理內容如下：

1. 例行性維護：該署及各關辦公房舍達70餘處，每坪編列養護費用約新臺幣(下同)79.76元，較106年度預算減少47萬元。

2. 重大修繕維護：

(1) 臺中關辦公室空間調整：臺中關辦公室空間狹窄且多年未配合業務調整，通關環境擁擠，爰編列調整各樓層空間配置經費。

(2) 高雄關哨船街職務宿舍老舊管線更新：高雄關哨船街員工宿舍8棟，分別建於61年(2棟)、64年(2棟)、71年(4棟)，年久失修，電線老舊，有電力負載不足問題，為避免發生電線走火危險事件，爰編列更新配電盤及老舊電力線路汰換所需經費。

(二) 本部關務署及所屬自有機關宿舍596戶，扣除具安全疑慮及擬變更為非公用財產無法配住40戶，可供配住總戶數556戶，截

至107年1月底，空戶數104戶，空置比率18.71%，逐年下降。空戶主要係職務調動頻繁、歸還及申請借用宿舍時點落差，鑑於近年新進關員眾多，該署經積極編列宿舍維修經費改善屋況，同時賡續辦理宿舍核配作業，俾增進使用效益。

(三) 對具安全疑慮之宿舍，該署積極辦理如下：

1. 基隆關 22 戶：該宿舍地處坡地且曾發生土石流事件，日前基隆市政府施作攔沙壩及山坡上 2 處沉砂池，惟基隆市府未安排定期清理，導致沉砂池失去作用，基隆關將與市府釐清清理責任，俟確認房舍安全無虞後，再辦理配住。
2. 高雄關 18 戶(3 棟建築物)：該建物囿於結構問題，於全國宿舍管理系統登載為「用途廢止」，爰函請本部國有財產署(下稱國產署)接管，經國產署南區分署於 106 年 2 月 6 日辦理現勘，並於同年 6 月 21 日召開會議，研議以參與都市更新、私有房地與其他國有非公用房地或土地辦理交換等方式辦理，復於同年 12 月 19 日以台財產署接字第 10630004350 號函知關務署，評估未合相關法令規定，無法以該等方式辦理，關務署將視政府財政情形，循預算程序編列相關經費修復後，再申請變更為非公用財產。

### 三、結語

本項預算為辦理辦公房舍及宿舍修繕必要經費，敬請同意動支，俾有助業務順利推動。

立法院第 9 屆第 5 會期第 10 次會議議案關係文書