

收文編號：1070005575

議案編號：1070507071001000

立法院議案關係文書 (中華民國41年9月起編號)
中華民國107年11月14日印發

院總第 887 號 政府提案第 15728 號之 30

案由：交通部函送財團法人台灣敦睦聯誼會 106 年度預算案決議第 8 項未具使用效益之閒置資產評估變賣出售之可行性書面報告，請查照案。

交通部函

受文者：立法院

發文日期：中華民國 107 年 4 月 30 日

發文字號：交路(一)字第 1078200199 號

速別：最速件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨,attch1

主旨：財團法人台灣郵政協會、財團法人台灣電信協會、財團法人台灣網路資訊中心、財團法人中華顧問工程司、財團法人中華航空事業發展基金會及財團法人台灣敦睦聯誼會 106 年度預算案審查報告（修正本）中，有關財團法人台灣敦睦聯誼會通過決議第 8 項，未具使用效益之閒置資產評估變賣出售之可行性，請敦睦聯誼會於 3 個月提出檢討書面報告一案，檢送書面報告 1 份，請鑒察。

說明：

- 一、依據財團法人台灣郵政協會、財團法人台灣電信協會、財團法人台灣網路資訊中心、財團法人中華顧問工程司、財團法人中華航空事業發展基金會及財團法人台灣敦睦聯誼會 106 年度預算案審查報告（修正本）之決議辦理。
- 二、旨揭通過決議第 8 項：財團法人台灣敦睦聯誼會目前所轄「非業務資產」包括高雄空廚閒置廠房（以下簡稱高雄空廚）及承受訴訟土地，其 105 年度決算數 8,665 萬 9 千元，閒置多年未能活化運用，爰要求財團法人台灣敦睦聯誼會應檢討資產運用效能，並就未具使用效

立法院第 9 屆第 6 會期第 9 次會議議案關係文書

益之閒置資產評估變賣出售之可行性，於 3 個月內向立法院交通委員會提出檢討書面報告。

正本：立法院

副本：立法院交通委員會、交通部觀光局、本部路政司、秘書室（公關）、會計處、財團法人台灣敦睦聯誼會（以上均含附件）

財團法人台灣敦睦聯誼會
「未具使用效益之閒置資產，評估
變賣出售之可行性」說明

交通部

107年4月30日

壹、通過決議第8項

財團法人台灣敦睦聯誼會目前所轄「非業務資產」包括高雄空廚閒置廠房(以下簡稱高雄空廚)及承受訴訟土地(如下表)，其105年度決算數8,665萬9千元，閒置多年未能活化運用，爰要求財團法人台灣敦睦聯誼會應檢討資產運用效能，並就未具使用效益之閒置資產評估變賣出售之可行性，於3個月內向立法院交通委員會提出檢討書面報告。

台灣敦睦聯誼會105年度非業務資產明細表

單位：新臺幣千元

項目	取得年	處	面積	105年度 決算數
高雄空廚	81	小港區二苓段一小段	地下3層地上5層未完工之建物，土地1,516平方公尺，建物7,953.6平方公尺	74,714
承受康○訴訟土地(84年屋頂火災包商)	90	淡水區海天段	279.77平方公尺，持分2分之1(即139.89平方公尺)。	4,474
承受簡○富訴訟土地2筆	98	台北縣金山鄉中角段	3,126平方公尺	7,471
合計				86,659

說明：

一、財團法人台灣敦睦聯誼會(下稱聯誼會)閒置資產有3項：

金山、淡水因訴訟而得；小港是自購，原本預定用途是高雄空廚，資產狀況說明如下：

(一)淡水部分地目是建地，土地面積大約是43坪，不鄰

路，持分2分之1。

(二)金山部分地目是田地，不鄰路，二塊共計946餘坪，中間有一條灌溉的溝渠，分隔兩片土地。

(三)小港部分，原本預計作高雄圓山空廚，後來形勢轉變，桃園圓山空廚結束，連帶高雄空廚使用執照也未花費申請；土地458坪，建物2,405坪地下三層/地上五層(無使用執照)。所在位置方向正對高雄小港機場，建物現況，機電設備方面均不能使用，只有建築物。

二、聯誼會於106年11月14日於第15屆第2次董事會討論有關上述閒置資產之處置，討論後全體董事決議一致通過辦理出售。目前正在辦理相關出售評估作業，所有閒置資產目前尚未售出。

立法院第 9 屆第 6 會期第 9 次會議議案關係文書