

收文編號：1080002377

議案編號：1080322071000100

立法院議案關係文書 (中華民國41年9月起編號)
中華民國108年4月10日印發

院總第 887 號 政府提案第 16450 號之 1209

案由：國軍退除役官兵輔導委員會函，為 108 年度中央政府總預算決議，檢送決議（四十一）書面報告，請查照案。

國軍退除役官兵輔導委員會函

受文者：立法院

發文日期：中華民國 108 年 2 月 19 日

發文字號：輔事字第 1080010848 號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨,附件 1

主旨：大院審查本會 108 年度單位預算作成項次（四十一）決議：「查國軍退除役官兵輔導委員會於花蓮縣境所管理之財產有許多用途廢止、閒置、低度利用或不經濟使用之狀況，應儘速變更為非公用財產，交財政部國有財產署接管。請於 1 個月內完成相關計畫向立法院外交及國防委員會提出書面報告。」（決議內容詳如附件），檢附書面報告 1 份，請查照。

說明：依據 108 年度中央政府總預算案審查總報告決議辦理。

正本：立法院

副本：立法委員呂孫綾國會辦公室、立法委員羅致政國會辦公室、立法委員何欣純國會辦公室、立法委員王定宇國會辦公室、立法委員江啟臣國會辦公室、立法委員呂玉玲國會辦公室、立法委員李彥秀國會辦公室、立法委員林昶佐國會辦公室、立法委員林麗蟬國會辦公室、立法委員邱志偉國會辦公室、立法委員馬文君國會辦公室、立法委員蔡適應國會辦公室、立法委員蘇嘉全國會辦公室、立法委員蕭美琴國會辦公室、本會行政管理處（國會聯絡組）、本會會計處

108 年度中央政府總預算案審查報告決議

關於本會主管收支部分案書面報告

決議事項：項次(四十一)

呂孫綾、羅致政、何欣純及蕭美琴委員提案：查國軍退除役官兵輔導委員會於花蓮縣境所管理之財產有許多用途廢止、閒置、低度利用或不經濟使用之狀況，應儘速變更為非公用財產，交財政部國有財產署接管。為使地方政府能妥善維管，請優先將用途廢止、閒置、低度利用或不經濟使用之水利地、道路用地等完成盤點，供有關機關申請移撥。爰要求國軍退除役官兵輔導委員會於 1 個月內完成相關計畫向立法院外交及國防委員會提出書面報告。

本會說明：

一、現況分析：

本會臺東農場 107 年清查經管花蓮縣境內無公用需求之國有地，現況使用大多為道路、溝渠、河堤等公共設施，少部分為畸零地、早期農莊地、被占用使用土地等，並為閒置、低度利用或不經濟使用者造冊列管。

二、處置方式：

本會臺東農場依國有財產法第 34 條修正條文檢討經管無公用需求土地詳表 1，後續作為如下：

- (一) 現況被政府機關闢建或維護管理之公共設施，將通知占用機關依法辦理撥用；倘不配合或無法辦理者，循序變更為非公用財產，現況移交國有財產署接管。
- (二) 被私人占用之土地，倘符合各機關經管國有土地被占用不動產處理原則規定者，得依現狀移交國有財產署，否則將排除占用後，變更為非公用財產移交國有財產署接管。
- (三) 畸零地、閒置、低度利用或不經濟使用之土地，循序變更為非公用財產，移交國有財產署接管。

表1. 臺東農場107年清查經管花蓮縣境內用途廢止、閒置、低度利用或不經濟使用土地狀況統計表

項次	土地標示		使用分區及 編定使用種類	土地使用現況
	鄉政市區	面積 (m ²)		
1	富里鄉	23408.85	特定農業區/一般農業區/農牧用地/水利用地	道路/荒地/畸零地/通行道路/排水溝/行道樹綠帶/蓄水池/田埂
2	玉里鎮	88713.00	特定農業區/農牧用地	荒地/道路/通行道路/鐵路/防火巷
3	秀林鄉	12609.31	國家公園/丙種建築用地	房舍/太魯閣國家公園區
4	新城鄉	13615.31	農業區/一般農業區/住宅區/道路用地/綠地用地	道路/溝渠/鐵道
5	吉安鄉	457879.75	一般農業區/特定農業區/住宅區/工業區/河川區/水利用地/農牧用地/交通用地/國土保安用地/甲種建築用地/道路預定地	道路/溝渠/光華村活動中心/籃球場/遊憩場/雜樹林/雜項工作物/田埂/砂石場
6	壽豐鄉	365996.04	一般農業區/農牧用地/道路用地/機關用地/交通用地/水利用地/甲種建築用地	道路/農莊地/溝渠/河道/河堤/房舍/空地/畸零地
合計		962222.26	m ²	

三、結語：

本會臺東農場檢討經管公用財產有用途廢止、閒置、低度利用或不經濟使用之狀況，既已無公用需求，變更為非公用財產確有其實益，將依各態樣訂於110年以前辦理完成，以加速閒置的國有公用不動產之活化利用，提升國產使用效能，發揮資產最大效益。

立法院第9屆第7會期第9次會議議案關係文書