

收文編號：1090000718

議案編號：1090205071000700

立法院議案關係文書 (中華民國41年9月起編號)
中華民國109年5月6日印發

院總第 887 號 政府提案第 16450 號之 3197

案由：內政部函，為 108 年度中央政府總預算附屬單位預算決議，
檢送部分補助項目執行率偏低書面報告，請查照案。

內政部函

受文者：立法院

發文日期：中華民國 109 年 1 月 22 日

發文字號：台內營字第 1090801585 號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨,附件 1

主旨：大院審議 108 年度中央政府總預算案附屬單位預算營業及非營業部分案，針對本部主管附屬單位預算「營建建設基金」—住宅基金之「其他業務費用」項下部分補助項目執行率偏低之原因分析、改善措施及「協助單身青年及鼓勵婚育租金補貼試辦方案」開始實施後之執行成效 1 案，檢送書面報告 1 份，請查照。

說明：依據大院通過之 108 年度中央政府總預算案附屬單位預算營業及非營業部分案審查總報告（修正本）柒、非營業部分各委員審查結果【內政部主管作業基金—營建建設基金第 16 項決議】辦理。

正本：立法院

副本：立法院內政委員會、本部會計處、國會組、營建署公關室、主計室、財務組（均含附件）

108年住宅基金之「其他業務費用」項下部分補助項目執行率偏低之原因分析、改善措施及「協助單身青年及鼓勵婚育租金補貼試辦方案」開始實施後之執行成效案書面報告

大院審議108年度中央政府總預算案附屬單位預算營業及非營業部分案，針對本部主管附屬單位預算「營建建設基金」分預算住宅基金，「其他業務費用」項下部分補助項目執行率偏低之原因分析、改善措施及「協助單身青年及鼓勵婚育租金補貼試辦方案」開始實施後之執行成效案本部說明如下：

一、有關「其他業務費用」項下部分補助項目執行率偏低之原因分析、改善措施1節：

- (一) 住宅基金預算「其他業務費用—補貼(償)、獎勵、慰問與救助(濟)」，主要係辦理以前年度各項政策性房屋貸款利息補貼，及持續依據整合住宅補貼資源實施方案辦理購置、修繕住宅貸款利息補貼暨租金補貼。
- (二) 本基金「其他業務費用」項下補助項目除「整合住宅補貼資源實施方案」貸款利息補貼及租金補貼持續核定新戶外，其餘政策性優惠貸款計畫均已停止核定，其補貼利息逐年遞減中。
- (三) 105年度至107年度「其他業務費用」項下之勞工建購、修繕住宅貸款利息補貼、整合住宅補貼資源實施方案利息補貼、青年安心成家利息補貼、振興建築投資業措施利息補貼、臺南0206震災利息補貼、人民貸款自購國宅房貸利息補貼等補助項目執行率未達8成，執行率低之原因主要係貸款戶償還貸款數較預期高，致補貼金額大幅減少所致。
- (四) 109年度編列預算已參考貸款償還實際進度，改進預算編列方式，以貼近利息補貼經費實際執行情形。

二、有關「協助單身青年及鼓勵婚育租金補貼試辦方案」

開始實施後之執行成效1節：

- (一) 因應少子女化國安問題，行政院於108年6月21日核定「協助單身青年及鼓勵婚育租金補貼試辦方案」針對20至40歲單身青年、新婚家庭及育有未成年子女家庭，提供租金補貼，以減輕年輕人的居住負擔
- (二) 本方案於108年9月2日至108年9月27日受理申請，計畫戶數2萬4,000戶、申請戶數1萬9,670戶、核准戶數1萬3,494戶。
- (三) 有關申請戶數未達計畫戶數1節，本方案自108年6月21日行政院核定後即受到外界關注強力宣傳，因108年度住宅補貼方案在7、8月受理申請，緊接9月本方案開辦，相對帶動了住宅補貼方案的申請熱度造成申請戶數高達8萬7,209戶，創歷年新高。研判有些婚育家庭可能已先申請住宅補貼方案，以致本方案申請戶數未額滿。
- (四) 至於核准率約7成1節，退件原因包含單身青年與直系親屬同戶籍、婚育家庭承租住宅未坐落於戶籍地承租之建物不符規定、申請人非承租人等，本部已併同每年7至8月間辦理之住宅補貼方案作通盤檢討109年將整併上開二方案辦理。

立法院第 10 屆第 1 會期第 12 次會議議案關係文書