

收文編號：1100002176

議案編號：1100413071006500

立法院議案關係文書 (中華民國41年9月起編號)  
中華民國110年5月5日印發

院總第 887 號 政府提案第 17250 號之 1472

案由：科技部函，為 110 年度中央政府總預算決議，檢送「宜蘭園區招商檢討改善計畫」書面報告，請查照案。

科技部函

受文者：立法院

發文日期：中華民國 110 年 3 月 5 日

發文字號：部授竹企字第 1100006322 號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如文

主旨：檢送「宜蘭園區招商檢討改善計畫」書面報告 1 份，請查照。

說明：依據大院審議 110 年度中央政府總預算案審查總報告（修正本）（第三冊），第 22 款（科技部主管）第 2 項決議事項(五)辦理。

正本：立法院

副本：立法院教育及文化委員會、本部綜合規劃司、國會聯絡組、產學及園區業務司、本局科技部  
新竹科學園區管理局

## 壹、立法院決議

依中華民國 110 年度中央政府總預算案審查總報告（修正本）（第三冊），第 22 款（科技部主管）第 2 項決議事項（五），其決議內容如下：

根據立法院預算中心評估報告，為改善新竹科學園區-宜蘭園區之營運虧損問題，新竹科學園區管理局於 109 年已辦理兩場招商說明會，宣稱達 320 家廠商參加並表示仍有很多廠商表達進駐意願，但根據了解，其招商成功率不到 10%，現又執行第 2 期標準廠房新建工程，是否將造成更多閒置廠房？爰要求科技部 1 個月內，提出園區招商檢討改善計畫並送交立法院教育及文化委員會。

## 貳、科技部說明

本部謹就委員所關心之宜蘭園區招商議題，提出書面報告如下：

### 一、招商投資現況

- （一）截至 110 年 1 月，累計核准 32 家廠商（較去年同期成長 10.34%），總投資金額計新台幣 24.5 億元。
- （二）廠房出租率已達 96.55%（較去年同期成長 4%），土地出租率 24.45%（較去年同期成長 147.47%），目前土地預定出租率 57.1%，且仍有多家廠商撰寫投資計畫中，將於近期申請入區。
- （三）宜蘭園區 109 年營業額為 3.37 億元，較 108 年 2.62 億元成長 29%，隨廠商新建廠房陸續落成及進駐家數增加，未來營業額成長可期。
- （四）為滿足廠房需求，宜蘭園區第二期標準廠房預計本（110）年 7 月完工，可提供 32 個單元廠房，目前已有數家核准入區廠商申租，總計預訂 650 坪廠房，已達廠房面積 32.5%。

### 二、招商策略

- （一）為擴大廣宣綜效，本年度持續積極與宜蘭縣政府及周邊學研單位合作辦理招商說明會及相關活動以行銷園區。

- (二) 持續積極拜訪園區開放量產「生物科技」、「精密機械」、「光電元件材料」、「通訊」及「綠能」等 5 大產業之潛在廠商，推動產業聚落形成。
- (三) 規劃辦理「宜蘭園區投資招商說明會」及參加產業展覽會等宣傳活動，以提升園區曝光度並吸引廠商進駐。
- (四) 持續協助宜蘭大學及佛光大學創新育成中心維運，同時經營「蘭青庭」青創基地，現已有 13 個新創企業進駐，為園區新進廠商型態注入活水，同時形塑宜蘭園區成為台灣東部的新創聚落。

立法院第 10 屆第 3 會期第 11 次會議議案關係文書