

收文編號：1100003387

議案編號：1100427071005600

立法院議案關係文書 (中華民國41年9月起編號)
中華民國110年5月19日印發

院總第 887 號 政府提案第 17250 號之 1949

案由：內政部函，為 110 年度中央政府總預算決議，檢送不動產資訊平台之相關統計項目納入公務統計方案列管書面報告，請查照案。

內政部函

受文者：立法院

發文日期：中華民國 110 年 3 月 16 日

發文字號：台內地字第 1100261330 號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：立法院審議 110 年度中央政府總預算案，針對本部歲出預算通過決議事項，有關建請將不動產資訊平台之相關統計項目納入公務統計方案列管、即時更新等事項，以精進平台之資訊提供 1 案，請查照。

說明：

- 一、依據立法院通過之 110 年度中央政府總預算審議結果【內政部主管第 1 項決議（八十五）】辦理。
- 二、有關不動產資訊平台（以下簡稱本平台）相關統計項目納入內政部公務統計方案列管 1 節，按本平台中與本部公務統計相關之資料（如核發建築物使用執照、辦理土地建物所有權登記等 10 項統計項目），業已納入公務統計方案列管；至於平台中其他統計項目，係委託廠商進行資料蒐集、整合、加值及產製分析報告等作業，並自行依相關規定辦理，非屬公務統計範疇，故未納入公務統計方案列管。
- 三、有關本部房價所得比及房貸負擔率指標更新發布時間 1 節，按前開指標已納入本部預告統

立法院第 10 屆第 3 會期第 13 次會議議案關係文書

計資料發布時間表，並以當季資料隔季發布方式辦理，以即時提供民眾參考。若發生延遲也將依統計法、同法施行細則及各機關統計資料發布要點於 5 日前發布「重要統計事項變更公告」，或於本部最新消息公布。

四、有關本平台應提供 csv、xls 檔案下載 1 節，按本平台功能業已修正，皆已提供 csv、xls 檔案格式，以利民眾利用。

五、另有關房價所得比及房貸負擔率指標應納入鄉鎮市區分類 1 節，因前開資訊係透過完整資料分析，以提供民眾正確的參考資訊，其分析成果需具有可靠度及穩定度。考量各行政區之各季交易量不同，樣本數及類型不穩定，恐導致編製成果變動幅度較大，降低穩定度及可信度，本部將檢視行政區交易量，另行評估增加鄉鎮市區分類之可行性。

正本：立法院、立法委員邱顯智國會辦公室

副本：立法院內政委員會、時代力量立法院黨團、本部國會組、會計處